

Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori

Extracte de l'Ordre 6/2016, de 19 de maig, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual s'aproven les bases que regulen el Programa d'ajudes al lloguer d'habitatge i es convoquen les ajudes per a l'exercici 2016. [2016/3727]

BDNS (Identif.): 306627

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet de la qual pot consultar-se en la Base de Dades Nacional de Subvencions:

<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>

Primer. Persones beneficiàries

1. Poden ser persones beneficiàries de les ajudes les persones físiques majors d'edat que reunisquen tots i cadascun dels requisits següents:

a) Ser titular d'un contracte d'arrendament d'habitatge formalitzat en els termes de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans, en qualitat de persona arrendatària, amb durada mínima d'un any i domiciliació bancària del pagament del lloguer.

b) Que l'habitatge arrendat constituïska la residència habitual i permanent de la persona arrendatària.

c) Que els ingressos de les persones que tinguen el seu domicili habitual i permanent en l'habitatge arrendat, d'ara endavant ingressos de la unitat de convivència, consten o no com a titulars del contracte d'arrendament, siguen, en conjunt, inferiors al límit màxim d'ingressos que dóna accés a l'ajuda, establert en la base tercera.

d) Que l'habitatge objecte del contracte d'arrendament ho siga per una renda igual o inferior als límits establerts, en funció de la localitat d'emplaçament de l'habitatge, en la base quarta.

2. Són objecte de prioritització en aquest programa les persones sol·licitants titulars del contracte que complisquen els requisits de l'apartat anterior i es troben incloses dins dels grups d'especial atenció següents:

a) Estar afectades per un procediment de desnonament, execució hipotecària o dació en pagament.

b) Ser menors de 30 anys; tenen aquesta consideració les persones nascudes l'any 1985 i posteriors.

c) Tenir la condició de família monoparental amb fills, segons el que estableix el Decret 179/2013, de 22 de novembre, del Consell, pel qual es regula el reconeixement de la condició de família monoparental a la Comunitat Valenciana, sempre que no hi haja pensió compensatòria ni segon progenitor que aporte ingressos.

d) Dones víctimes de violència de gènere.

e) Persones amb diversitat funcional amb un grau de discapacitat igual o superior al 33 per 100.

f) Joves extutelats.

Segon. Objecte

Són objecte d'aquestes ajudes les rendes d'arrendament reportades des de l'1 de gener de 2016. Els beneficiaris d'ajudes a l'empara de la convocatòria 2015, poden sol·licitar ajudes a l'empara d'aquesta convocatòria per a les rendes reportades amb posterioritat al període subvencionat en l'exercici anterior.

Tercer. Bases reguladores

Ordre 6/2016, de data 19 de maig, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual s'aproven les bases que regulen el Programa d'ajudes al lloguer d'habitatge i es convoquen les ajudes per a l'exercici 2016.

Quart. Quantia

La concessió de les ajudes, per un import global màxim de 7.940.000,00 euros, va amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.02.01.431.10.4, de la línia S7845, «Pla estatal de foment del lloguer,

Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio

Extracto de la Orden 6/2016, de 19 de mayo, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se aprueban las bases que regulan el Programa de ayudas al alquiler de vivienda y se convocan las ayudas para el ejercicio 2016. [2016/3727]

BDNS (Identif.): 306627

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones:

<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>

Primero. Personas beneficiarias

1. Podrán ser personas beneficiarias de las ayudas las personas físicas mayores de edad que reúnan todos y cada uno de los requisitos siguientes:

a) Ser titular de un contrato de arrendamiento de vivienda, formalizado en los términos de la Ley 29/1994, de 24 de noviembre, de Arrendamientos Urbanos, en calidad de persona arrendataria, con duración mínima de un año y domiciliación bancaria del pago del alquiler.

b) Que la vivienda arrendada constituya la residencia habitual y permanente de la persona arrendataria.

c) Que los ingresos de las personas que tengan su domicilio habitual y permanente en la vivienda arrendada, en adelante ingresos de la unidad de convivencia, consten o no como titulares del contrato de arrendamiento, sean, en conjunto, inferiores al límite máximo de ingresos que da acceso a la ayuda, establecido en la base tercera.

d) Que la vivienda objeto del contrato de arrendamiento lo sea por una renta igual o inferior a los límites establecidos, en función de la localidad de emplazamiento de la vivienda, en la base cuarta.

2. Serán objeto de priorización en este programa las personas solicitantes titulares del contrato que cumpliendo con los requisitos del apartado anterior, se encuentren incluidas dentro de los siguientes grupos de especial atención:

a) Estar afectadas por procedimiento de desahucio, ejecución hipotecaria o dación en pago.

b) Ser menores de 30 años, teniendo esta consideración las personas nacidas en el año 1985 y posteriores.

c) Tengan las condición de familia monoparental con hijos, según lo establecido en el Decreto 179/2013, de 22 de noviembre, del Consell, por el que se regula el reconocimiento de la condición de familia monoparental en la Comunitat Valenciana, siempre que no exista pensió compensatòria, ni segundo progenitor que aporte ingresos.

d) Mujeres víctimas de violencia de género.

e) Personas con diversidad funcional con un grado de discapacidad igual o superior al 33 por 100.

f) Jóvenes extutelados.

Segundo. Objeto

Serán objeto de estas ayudas las rentas de arrendamiento devengadas desde el 1 de enero de 2016. Los beneficiarios de ayudas al amparo de la convocatoria 2015, podrán solicitar ayudas al amparo de la presente convocatoria para las rentas devengadas con posterioridad al período subvencionado en el ejercicio anterior.

Tercero. Bases reguladoras

Orden 6/2016, de fecha 19 de mayo, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se aprueban las bases que regulan el Programa de ayudas al alquiler de vivienda y se convocan las ayudas para el ejercicio 2016.

Cuarto. Cuantía

La concesión de las ayudas, por un importe global máximo de 7.940.000,00 euros, irá con cargo a la aplicación presupuestaria 08.02.01.431.10.4, de la línea S7845, «Plan estatal de fomento del

rehabilitació i renovació urbana, 2013-2016. Ajudes al lloguer», dels pressupostos de la Generalitat per a l'exercici 2016.

Cinquè. Termini de presentació de sol·licituds

El termini per a la presentació de les sol·licituds d'ajudes és un mes comptador des de l'endemà de la publicació de la convocatòria en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* d'aquesta ordre.

Les sol·licituds s'han de presentar preferentment en els Serveis Territorials d'Habitatge i Rehabilitació d'Alacant, Castelló i València, situats a l'avinguda d'Aguilera, número 1, de la ciutat d'Alacant; l'avinguda del Mar, número 16, de la ciutat de Castelló de la Plana, i al carrer de Gregori Gea, núm. 27 de la ciutat de València, respectivament.

Així mateix, poden presentar-se en els llocs establits en la legislació reguladora del procediment administratiu comú.

València, 19 de maig de 2016.– La consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori: Maria José Salvador Rubert.

alquiler, rehabilitación y renovación urbana 2013-2016. Ayudas al alquiler», de los presupuestos de la Generalitat para el ejercicio 2016.

Quinto. Plazo de presentación de solicitudes

El plazo para la presentación de las solicitudes de ayudas será un mes a contar desde el día siguiente al de la publicación de la convocatoria en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* de la presente orden.

Las solicitudes se presentarán preferentemente en los Servicios Territoriales de Vivienda y Rehabilitación de Alicante, Castellón y Valencia, sitios en la avenida de Aguilera, número 1, de la ciudad de Alicante; avenida del Mar, número 16, de la ciudad de Castellón de la Plana, y calle Gregorio Gea, número 27, de la ciudad de Valencia, respectivamente.

Asimismo, podrán presentarse en los lugares establecidos en la legislación reguladora del procedimiento administrativo común.

Valencia, 19 de mayo de 2016.– La consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio: Maria José Salvador Rubert.

La convocatòria a què fa referència aquest extracte pot consultar-se en aquest diari.
La convocatoria a la que hace referencia el presente extracto puede consultarse en este mismo diario.

http://www.docv.gva.es/datos/2016/05/25/pdf/2016_3715.pdf